

Presse-Information

PELL-RICH IMMOBILIEN findet POP-UP Lösung

Zum Beginn des Jahres 2019 konnte die Fa. Pell-Rich Immobilien erfolgreich im Gemeinschaftsgeschäft mit der Fa. Kunz-Schulze Immobilien einen neuen Mieter für eine Fläche in 1A-Lage der Karlsruher Innenstadt direkt am Marktplatz finden.

Beauftragt mit der Vermietung einer Ladenfläche mit einer Verkaufsfläche von ca. 190m² in 1A-Lage von Karlsruhe (Kaiserstraße), konnten die beiden Maklerbüros eine innovative Pop-up Lösung finden.

Die Vermieterseite zeigt sich über den kreativen und professionellen Ansatz, sowie die kompetente Beratung sehr zufrieden.

Auch die Mieterseite, welche nun innerhalb von zwei Jahren den 2. Pop-up Store in der Innenstadt realisieren kann, zeigte sich dankbar für die innovative Möglichkeit.

Künftig erwartet Sie nun in der Karlsruher Innenstadt ein Laden des Karlsruher **Jungdesigners Riaz Dan & Friends**. Das Konzept öffnet ab Mitte März 2019 für drei Monate seine Pforten für Modebegeisterte aus der Region.



KOMPETENT. | ENGAGIERT. | AUTHENTISCH.

Pell-Rich Immobilien
M. Pellinghoff & T. Gierich GbR
Am Sandfeld 13a
76149 Karlsruhe

www.pell-rich.de
E-Mail anfragen@pell-rich.de
Tel. +49 721 785686
Fax +49 721 85149688

Südwestbank Aktiengesellschaft
Michael Pellinghoff & Thomas Gierich GbR
IBAN: DE46 6009 0700 0461 7530 06
BIC: SWBSE333
USt.-IdNr: DE292742690



Wir sind Partner der
SÜDWESTBANK

Wir sind Finanzierungspartner der
Volksbank Stutensee-Weingarten eG
Ihre Bank vor Ort – am Walzbach und in der Hardt

PELL-RICH
HILFT!

Über PELL-RICH Immobilien

Das Maklerunternehmen mit Sitz in Karlsruhe wurde Anfang 2014 gegründet. Seit Gründung kann das Unternehmen auf eine Vielzahl an verkauften Wohnimmobilien mit einem Gesamtverkaufsvolumen von rund 8.450.620€ für das Jahr 2017 stolz zurückblicken. Für **2018 wurde ein Verkaufsvolumen von 12.501.240€** alleine im Wohnbereich erzielt. Auch im Gewerbebereich hat das Unternehmen eine Vielzahl von Büros, eine große Lagerhalle mit Büroeinheiten wie auch Einzelhandelsgeschäfte in 1A-Lage von Karlsruhe erfolgreich vermieten und mehrere Gewerbeobjekte verkaufen können. Als professionelles Maklerunternehmen bietet Pell-Rich Immobilien ein umfassendes **Leistungskonzept**, das auf den Kunden individuell abgestimmt wird. Die Vermarktung eines Verkaufsobjekts umfasst die Erstellung eines hochwertigen Exposés, inklusive Außenaufnahmen via Drohne, die sachverständige Wertermittlung und zahlreiche weitere Maßnahmen für einen schnellen Verkaufserfolg.

Ausgezeichnet zum BEST PROPERTY AGENT 2016, 2017, 2018 und 2019 von der Fachzeitschrift Bellevue, zählt Pell-Rich Immobilien nun zum vierten Mal in Folge zu den **besten Maklerbüros in Deutschland** – nur qualifizierte und international ausgezeichnete Maklerbüros dürfen diesen Titel tragen. Auch **FOCUS zeichnet Pell-Rich Immobilien 2019** erneut im Immobilienatlas zu den TOP 1000 Maklerunternehmen in Deutschland aus.

Als geprüfte und **zertifizierte Sachverständige** der Sprengnetter Akademie – Deutschlands größte Akademie für Immobilienbewertung -, erstellt Ihnen Pell-Rich Immobilien sachverständige und zertifizierte **Verkehrswertberechnungen** über Ihr Objekt.

Darüber hinaus halten Herr Pellinghoff und Herr Gierich im Auftrag der Sprengnetter Akademie deutschlandweite Schulungen als Referenten für die Gebäudewertermittlung und zum Thema Marketing in der Immobilienwirtschaft.

Vom BVFI (**Bundesverband für Immobilienwirtschaft**) sind die Herren Pellinghoff & Gierich als Landesdirektoren für die Region Karlsruhe bestellt.

Mit der **Südwestbank AG** hat Pell-Rich einen starken Bankpartner gefunden, der auch den Kaufinteressenten von Pell-Rich Finanzierungen der Wohn- und Gewerbeimmobilien anbietet und mit denen einmal im Jahr ein Immobilienstag stattfindet. Mit der **Volksbank Stutensee-Weingarten** hat Pell-Rich Immobilien einen weiteren, qualifizierten Finanzierungspartner gefunden.

Weitere Infos zum Unternehmen und zu Referenzen erhalten Sie über die Homepage:
www.pell-rich.de



Herr Pellinghoff

KOMPETENT. ENGAGIERT. AUTHENTISCH.

ampliar erbeten.

Pell-Rich Immobilien
M. Pellinghoff & T. Gierich GbR
Am Sandfeld 13a
76149 Karlsruhe

www.pell-rich.de
E-Mail anfragen@pell-rich.de
Tel. +49 721 785686
Fax +49 721 85149688

Südwestbank Aktiengesellschaft
Michael Pellinghoff & Thomas Gierich GbR
IBAN: DE46 6009 0700 0461 7530 06
BIC: SWBSD333
USt.-IdNr: DE292742690



Wir sind Partner der
SÜDWESTBANK

Wir sind Finanzierungspartner der
Volksbank Stutensee-Weingarten eG
Ihre Bank vor Ort – am Walzbach und in der Hardt

PELL-RICH
HILFT!