

## Aktuelle Gebote Bieterverfahren

Objekt: ZFH, Fisperweg 1, 76344 Eggenstein-Leopoldshafen, ca. 2.200m<sup>2</sup>  
Grundstück, ca. 200m<sup>2</sup> Wohnfläche

01.07.2016: Startpreis 520.000€ (Mindestgebot)

11.07.2016: 550.000€

18.07.2016: 610.000€ (unter Vorbehalt einer Baugenehmigung von  
mind. fünf Reihenhäusern)

20.07.2016: 630.000€ (unter Vorbehalt einer Baugenehmigung von  
mind. fünf Reihenhäusern)

24.07.2016: 650.000€ (unter Vorbehalt einer Baugenehmigung von  
mind. sieben Reihenhäusern)

27.07.2016: 700.000€ - **Zweitgebot** (unter Vorbehalt einer  
Baugenehmigung von mind. fünf Reihenhäusern)

27.07.2016: **705.000€ - Zweitgebot** (unter Vorbehalt einer  
Baugenehmigung von mind. sieben Reihenhäusern)

**Bitte um Beachtung:**

**Achtung: Das Verfahren endet spätestens am Sonntag, den 24.07.16 um 18:00 Uhr!**

Bitte klären Sie bei Gebotsabgabe mit Ihrer Hausbank oder über unsere Südwestbank (Kontaktdaten Herr Rüdert, Südwestbank AG, Waldstraße 41-43, 76133 Karlsruhe, [matthias.ruedt@suedwestbank.de](mailto:matthias.ruedt@suedwestbank.de) Telefon: 0721 / 945405130) Ihren individuellen Finanzierungsrahmen ab, so dass dieser auch im Bereich Ihres Gebots liegt!

Sollten Sie Höchstbietender sein, bekommen Sie von uns eine verbindliche Reservierung zugeschickt, nach deren Unterschrift eine Gebühr i.H.v. 2.500€ anfallen würde, sollten Sie das Objekt reservieren und dann aufgrund einer nicht zu Stande kommenden Finanzierung wieder absagen müssen.

Bei Fragen wenden Sie sich jederzeit an unser Pell-Rich Immobilien Team:



0721 / 785686

KOMPETENT. ENGAGIERT. AUTHENTISCH.

PELL-RICH IMMOBILIEN  
M. Pellinghoff & T. Gierich GbR  
Grünwaldstraße 54  
76149 Karlsruhe  
[www.pell-rich.de](http://www.pell-rich.de)  
USt-IdNr.: DE292742690



Ausgezeichnet von Europas  
größtem Immobilienmagazin



0721-785686  
[anfragen@pell-rich.de](mailto:anfragen@pell-rich.de)

Fax: 0721 - 85149688

