

Presse-Information

PELL-RICH Immobilien vermietet in Zusammenarbeit mit KUNZ-SCHULZE Immobilien 1A-Ladengeschäft auf der Kaiserstraße

Mitte April 2016 beauftragte der Eigentümer des Mehrfamilienhauses in der Kaiserstraße 80 in Karlsruhe das Maklerbüro Pell-Rich Immobilien mit der Vermietung der EG Ladenfläche mit ca. 190m² in Bestlage von Karlsruhe.

Nach nur einem Monat Vermarktungszeit konnte Pell-Rich in Zusammenarbeit mit dem Maklerbüro Kunz-Schulze Immobilien einen passenden Mieter für die ehemalige „**Internationale Apotheke**“ am Marktplatz finden.

Anton und Konsorten aus der Schweiz mit dem Francisenehmer Frau Koch aus Karlsruhe eröffnet nun zum 01.08.2016 eine Pasta-Manufaktur.

„Stündlich werden verschiedene **Pastasorten** frisch im Store produziert. Die Gerichte werden «à la minute» zubereitet“ so Frau Koch.

Guter Nährwert, viel Vitamine, frischer Casual-Food, darauf können sich die Karlsruher Kunden bald an dem neuen Standort freuen.

Noch wird ein weiterer Mieter für die Fläche gesucht.

Als Partner für das Shop-in-Shop-Konzept kommen Konzepte in Frage, die nicht in direkter Konkurrenz stehen (z.B. Feinkost, Weinhandel, Patisserie, Salat-Bar, etc.) und den hochwertigen und modernen Charakter des Konzeptes von Anton und Konsorten widerspiegeln.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte an:

pellinghoff@pell-rich.de oder jan.kampmann@kunz-schulze.de



Das Ladenlokal in der Kaiserstraße 80 gegenüber vom Marktplatz von außen mit der Vermarktungswerbung von Pell-Rich Immobilien

Abdruck honorarfrei, ebenso der Fotos - Belegexemplar erbeten.

Über PELL-RICH Immobilien

Das junge Maklerunternehmen mit Sitz in Karlsruhe wurde Anfang 2014 gegründet.

Seit Gründung kann das Unternehmen auf eine Vielzahl an verkauften Wohnimmobilien mit einem **Gesamtverkaufsvolumen von rund 3.918.000€** für das Jahr 2015 stolz zurückblicken.

Auch im Gewerbebereich hat das Unternehmen eine Vielzahl von Büros, ein Hotel wie auch Einzelhandelsgeschäfte in Karlsruhe erfolgreich vermieten können.

Ausgebildet wurden die beiden Geschäftsführer Michael Pellinghoff und Thomas Gierich durch das renommierte Karlsruher Maklerhaus Kunz-Schulze Immobilien, in dem die Beiden auf die Herausforderungen im Berufsalltag bestens vorbereitet wurden.

Nach der abgeschlossenen Berufsausbildung zum Immobilienkaufmann folgten Fortbildungen über die **Sprengnetter Akademie** zum geprüften MarktWert-Makler und über die IHK Karlsruhe zum Ausbilder für junge Immobilienkaufleute.

Ab Sommer 2016 werden die Beiden zusätzlich im Auftrag der Sprengnetter Akademie deutschlandweit Vorträge zur Gebäudewertermittlung halten.

So ist das Unternehmen nun auf den **Verkauf von Wohnimmobilien** aller Art und auf die **Vermietung und den Verkauf von Gewerbeimmobilien**, im Speziellen Einzelhandel, Büro sowie Hotel- und Logistikimmobilien in der Region Karlsruhe spezialisiert.

Mit der **Südwestbank AG** hat Pell-Rich einen starken Bankpartner gefunden, der auch den Kaufinteressenten von Pell-Rich Finanzierungen der Wohn- und Gewerbeimmobilien anbietet und mit denen einmal im Jahr ein Immobilienstag stattfindet.

Weitere Infos zum Unternehmen und zu Referenzen erhalten Sie über die Homepage: www.pell-rich.de



Herr Pellinghoff und Herr Gierich (von links). Abzug des Fotos honorarfrei, Belegexemplar erbeten.

KOMPETENT. ENGAGIERT. AUTHENTISCH.

PELL-RICH IMMOBILIEN
M. Pellinghoff & T. Gierich GbR
Grünewaldstraße 54
76149 Karlsruhe
www.pell-rich.de
USt-IdNr.: DE292742690



Ausgezeichnet von Europas
größtem Immobilienmagazin



0721-785686
anfragen@pell-rich.de

Fax: 0721 - 85149688



Über KUNZ-SCHULZE Immobilien

KUNZ-SCHULZE Immobilien setzt **seit über 22 Jahren** auf den individuellen Dienst am Kunden, auf Beratungsqualität und umfassende Betreuung. So hat sich das renommierte Maklerhaus in Karlsruhe den Ruf eines **engagierten und kompetenten Partners rund um das Thema Immobilien** erworben. Für die Zusammenstellung passender Immobilien-Angebote werden Kundenanfragen im persönlichen Gespräch und mit Hilfe einer detaillierten Analyse so präzisiert, dass sich ein klares Anforderungsprofil der gewünschten Immobilie ergibt – Voraussetzung für alle weiteren Schritte.

Als Dienstleister bietet KUNZ-SCHULZE Eigentümern und Investoren alle Phasen des **Immobilien-Investments** und der **Immobilien-Beratung** bis hin zum **Full-Service** beim Immobilienverkauf. Das Tätigkeitsfeld von KUNZ-SCHULZE erstreckt sich auf die Bereiche Gewerbeimmobilien, **Gutachten** sowie **Projektentwicklung**.

Die **Geschäftsleitung** liegt in den Händen von Thomas Kunz, Immobilienwirt Dipl. VWA, Facility Manager EIA und Dipl. Qi-Mag., Feng Shui-Berater, sowie Roland Schulze, Immobilienwirt Dipl. VWA, NLP-Master und Wirtschaftsmediator (IHK).

Presseverteilung

T. Kunz - R. Schulze - M. Ziegler GbR

Ansprechpartner Presse: Jan Kampmann

Rüppurrer Str. 1A – 76137 Karlsruhe

Fon 07 21 - 888 888

Fax 07 21 - 9 52 18-981

Email : jan.kampmann@kunz-schulze.de Internet: www.kunz-schulze.de

Veröffentlichung honorarfrei – Belegexemplar erbeten



Kinder haben den größten Platz in unserm Herzen